

<p>Overlijdensrisicoverzekering: (polis <u>zonder</u> opbouw van waarde)</p> <p>Wordt de polis toebedeeld aan de verkrijger (blijft deze <u>voortbestaan</u>)?</p> <p>of</p> <p>Wordt de polis <u>beëindigd</u>?</p>	<p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>Indien van toepassing: <input type="checkbox"/> afgesloten bij: <input type="checkbox"/> polisnummer:</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>Bankspaarrekening: (geblokkeerde rekening waarop u geld spaart en welke is gekoppeld aan de hypotheek)</p> <p>Wordt de bankspaarrekening toebedeeld aan de verkrijger (blijft deze <u>voortbestaan</u>)?</p> <p>Wordt de bankspaarrekening afgekocht en de waarde 50 / 50 verdeeld (wordt deze <u>beëindigd</u>)?</p> <p>of</p> <p>Wordt de waarde van de bankspaarrekening gebruikt voor aflossing op de restant geldlening bij de bank (wordt deze <u>beëindigd</u>)?</p>	<p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>Indien van toepassing: <input type="checkbox"/> afgesloten bij: <input type="checkbox"/> nummer: <input type="checkbox"/> waarde:</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>Waarde registergoed: (waarde waarvoor de woning in de verdeling dient te worden opgenomen)</p> <p>WOZ waarde:</p> <p>Taxatiewaarde</p>	<p>€</p> <p>Let op: deze mag niet meer dan 12,5% afwijken van de WOZ-waarde of ingeval van taxatie dient deze ook daadwerkelijk gelijk te zijn aan de taxatiewaarde</p> <p>€</p> <p>€</p>
<p>Hoogte hypotheek: (restantschuld op dit moment)</p> <p>Volgt ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid?</p> <p>Volgt een nieuwe <u>aanvullende</u> notariële hypotheekakte?</p> <p>Volgt een <u>geheel nieuwe</u> notariële hypotheekakte?</p>	<p>€</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p>

Paraaf vervreemder	Paraaf verkrijger
--------------------	-------------------

<p>(zoja, is er sprake van afkoop van een polis of bankspaarrekening, welke verrekend moet worden op de aflosnota?)</p>	<p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p>
<p>Overbedeling (dient de verkrijger een bedrag aan de vervreemder te voldoen?)</p> <p>Onderbedeling (dient de vervreemder een bedrag aan de verkrijger te voldoen?)</p> <p>Bedrag reeds voldaan?</p> <p>Dient bedrag via derdengeldenrekening notaris te worden voldaan?</p> <p>Wordt de overbedeling schuldig gebleven?</p> <p>Geen over- of onderbedeling:</p> <p>Let op: indien sprake is van een overbedeling dan dient deze: - te worden voldaan; of - schuldig te worden gebleven. De overbedeling <u>niet</u> voldoen of <u>niet</u> schuldig blijven kan door de Belastingdienst worden gezien als schenking.</p>	<p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>Bedrag van de overbedeling: €</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>Bedrag van de onderbedeling: €</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>(zoja, het bewijs van overboeking toezenden)</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja</p> <p>(zo ja, wanneer dient deze uiterlijk te zijn voldaan: )</p> <p><input type="checkbox"/></p>
<p>Betaling kosten akte van verdeling door:</p>	<p><input type="checkbox"/> de verkrijger <input type="checkbox"/> de vervreemder <input type="checkbox"/> 50/50</p>
<p>Hierbij deel ik u mede dat uw (adres)gegevens in de akte van verdeling zullen worden opgenomen (conform Gemeentelijke Basis Administratie)</p>	<p>Bijzonderheden van uw kant:</p>

<p>Paraaf vervreemder</p>	<p>Paraaf verkrijger</p>
---------------------------	--------------------------



Ondergetekenden verklaren bovenstaande vragen samen te hebben beantwoord, waarmee tussen hen deze onderhavige overeenkomst tot verdeling tot stand is gekomen en geven hierbij opdracht aan NL Notariaat voor de uitvoering daarvan in een notariële akte van verdeling.

GETEKEND TE

OP

Vervreemder

Verkrijger

Indien u deze modelovereenkomst wenst te gebruiken verzoeken wij u deze verder in te vullen, te ondertekenen en met kopieën van uw geldige legitimatiebewijzen en eventuele overige bijlage(n) te mailen naar ons kantoor: info@nlnotariaat.nl

Disclaimer

Dit betreft een model overeenkomst tot verdeling.

NL Notariaat is niet verantwoordelijk voor de inhoud van de door u ingevulde en ondertekende overeenkomst tot verdeling.